

# SAGENMATT

WOHNEN UND ARBEITEN IM PARK

## AUSBAULINIE «PURE»

Ihr ganz persönlicher Wohnraum

### Klassisch und modern

Sie suchen eine Wohnung, die eine ganz eigene Identität hat – charakterstark, selbstbewusst und ohne unnötigen Schnickschnack? In der Linie «Pure» mit ihrem modernen und edlen Innenausbau bieten die Sagenmatt-Wohnungen die perfekte Grundlage für eine gemütliche und hohe Wohnqualität.



# LINIE «PURE»

Variante Hell



## WANDBELÄGE

### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen RAL 9016

## BODENBELÄGE

### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

- Landhausdiele Eiche, gebürstet, naturgeölt
- Ca. 1250 x 100 mm
- Sockelleiste weiss

## KÜCHE

Küche gemäss Plan, Kunstharzfronten matt in hellem Grau oder weichem Weiss (drei Farbvarianten), Innenfarbe Weiss, lineare Griffleiste oder optional mit matten Edelstahlgriffen, Unterbaubecken Edelstahl mit Einhebel-Küchenmischer Chrom (Hansgrohe Talis od. Variante)

## Arbeitsplatte/Rückwand

Abdeckung und Rückwand in heller Quarzkomposit-Abdeckung, zwei Varianten, PK 3

## Küchengeräte/Ausstattung

Schweizer Qualitätsküchengeräte von V-Zug:

- Kühlschrank mit integriertem Gefrierfach
- Glaskeramikkochfeld inkl. Umluftabzugshaube
- Geschirrspüler
- Backofen

## NASSZELLEN

### Wand- und Bodenbeläge

Hochwertige Feinsteinfliesen in Schieferoptik, Wandbeläge bis 2100 mm liegend verlegt, warmer, heller Grauton, ca. 300 x 600 mm, im wilden Verband

## Ausstattung

Waschtische von Laufen, Modell Val oder Variante, Spiegelschrank mit Beleuchtung, Badewanne, Dusche bodeneben mit Rinne und Glastrennwand, Toilette Laufen Pro o. ä., alle Apparate Weiss, WC-Drückerplatte weiss, Garnituren Chrom, Armaturen Hansgrohe Talis E Chrom und Duscharmatur Hansgrohe Showerpipe 160 (o. ä.)

## Unterbaumöbel

Unterbaumöbel in Badezimmer, Kunstharzfronten matt in hellem Grau o. ä.

## WASCHTURM

V-Zug Adora Waschmaschine und Wäschetrockner 8 bzw. 7 kg oder gleichwertige Variante, hohe Energieeffizienzklasse

Aus diesem Beschrieb können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Jede Haftung aufgrund der vorliegenden Unterlagen wird ausgeschlossen.

Stand: Mai 2024, Stand Bauprojekt.

# LINIE «PURE»

## Variante Dunkel



### WANDBELÄGE

#### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen RAL 9016

### BODENBELÄGE

#### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

- Landhausdielen Eiche geräuchert, gebürstet, naturgeölt
- Ca. 1250 x 100 mm
- Sockelleiste weiss

### KÜCHE

Küche gemäss Plan, Kunstharzfronten matt in Taupe oder Grau (drei Farbvarianten), Innenfarbe Weiss, lineare Griffleiste oder optional mit matten Edelstahlgriffen, Unterbaubecken Edelstahl mit Einhebel-Küchenmischer Chrom (Hansgrohe Talis od. Variante)

### Arbeitsplatte/Rückwand

Abdeckung und Rückwand in dunkler Quarzkomposit-Abdeckung, zwei Varianten, PK 3

### Küchengeräte/Ausstattung

Schweizer Qualitätsküchengeräte von V-Zug:

- Kühlschrank mit integriertem Gefrierfach
- Glaskeramikkochfeld inkl. Umluftabzugshaube
- Geschirrspüler
- Backofen

### NASSZELLEN

#### Wand- und Bodenbeläge

Hochwertige Feinsteinfliesen in Schieferoptik, Wandbeläge bis 2100 mm liegend verlegt, warmer, dunkler Grauton, ca. 300 x 600 mm, im wilden Verband

### Ausstattung

Waschtische von Laufen, Modell Val oder Variante, Spiegelschrank mit Beleuchtung, Badewanne, Dusche bodeneben mit Rinne und Glastrennwand, Toilette Laufen Pro o. ä., alle Apparate Weiss, WC-Drückerplatte weiss, Garnituren Chrom, Armaturen Hansgrohe Talis E Chrom und Duscharmatur Hansgrohe Showerpipe 160 (o. ä.)

### Unterbaumöbel

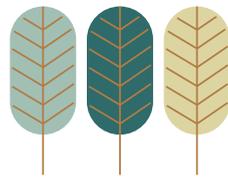
Unterbaumöbel in Badezimmer, Kunstharzfronten matt in Taupe o. ä.

### WASCHTURM

V-Zug Adora Waschmaschine und Wäschetrockner 8 bzw. 7 kg oder gleichwertige Variante, hohe Energieeffizienzklasse

Aus diesem Beschrieb können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Jede Haftung aufgrund der vorliegenden Unterlagen wird ausgeschlossen.

Stand: Mai 2024, Stand Bauprojekt.



# SAGENMATT

WOHNEN UND ARBEITEN IM PARK

## AUSBAULINIE «DESIGN»

Wohnen, so einzigartig wie Sie

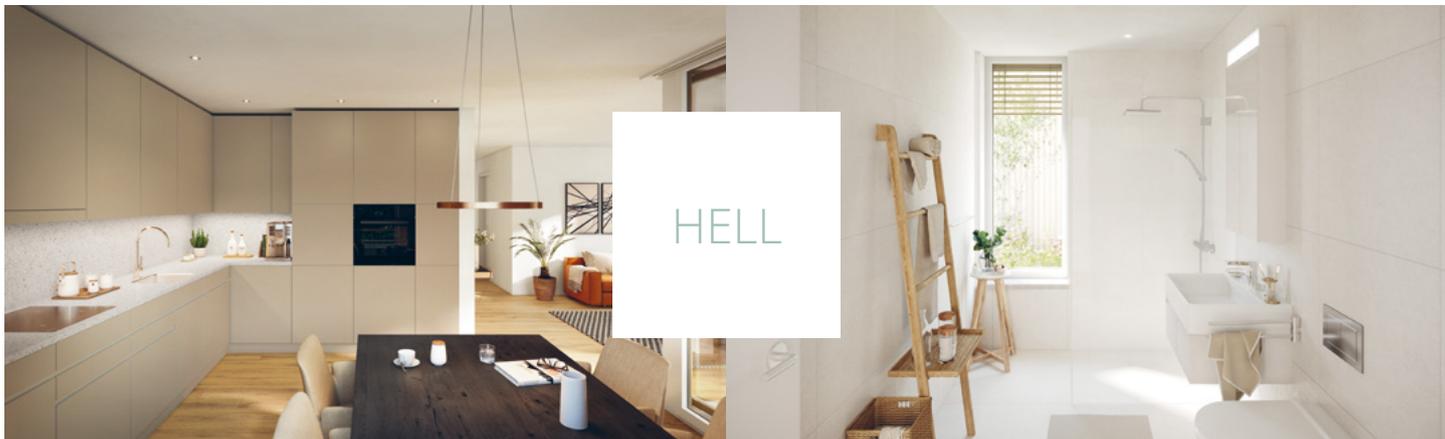
### Zeitlos und stilbewusst

Mit der Linie «Design» können Sie Ihren ganz persönlichen Traum einer zeitlosen und stilbewussten Wohnung umsetzen. In diesem Zuhause haben Ihre ausgewählten Möbel den richtigen Auftritt. Ihre Wohnung ist so einzigartig wie Sie – ein wahr gewordener Wohnraum mit viel Charakter und Individualität.



# LINIE «DESIGN»

Variante Hell



## WANDBELÄGE

### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen RAL 9016, optional Weissputz RAL 9010 möglich (Mehrpreis)

## BODENBELÄGE

### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

- Landhausdiele Eiche, gebürstet
- Ca. 2100 x 190 mm
- Sockelleiste weiss

## KÜCHE

Küche gemäss Plan, Kunstharzfronten glänzend in warmem Grau oder weichem Weiss (drei Farbvarianten), Innenfarbe Weiss, lineare Griffleiste oder optional mit matten Edelstahlgriffen, Unterbaubecken Edelstahl mit Einhebel-Küchenmischer Chrom (Hansgrohe Talis od. Variante)

## Arbeitsplatte/Rückwand

Abdeckung und Rückwand in heller Quarzkomposit-Abdeckung, zwei Varianten, PK 5

## Küchengeräte/Ausstattung

Schweizer Qualitätsküchengeräte von V-Zug:

- Kühlschrank mit integriertem Gefrierfach
- Induktionskochfeld flächenbündig inkl. Umluftabzugshaube
- Geschirrspüler
- Kombigerät Backofen/Steamer

## NASSZELLEN

### Wand- und Bodenbeläge

Hochwertige Fliesen in Betonoptik, Wandbeläge raumhoch liegend verlegt, sehr helles Grau/Weiss, ca. 300 x 600 mm, Verlegung im Schnitt

### Ausstattung

Waschtische von Laufen, Modell Val oder Variante, Spiegelschrank mit Beleuchtung, Badewanne, Dusche bodeneben mit Rinne und Glastrennwand, Toilette Laufen Pro o. ä., alle Apparate Weiss, WC-Drückerplatte Chrom, Garnituren Chrom, Armaturen Hansgrohe Metris Chrom und Duscharmatur Hansgrohe Raindance (o. ä.)

### Unterbaumöbel

Unterbaumöbel in Badezimmer und Dusche, Kunstharzfronten glänzend in warmem Steingrau oder weichem Weiss

## WASCHTURM

V-Zug Adora Waschmaschine und Wäschetrockner 8 bzw. 7 kg oder gleichwertige Variante, hohe Energieeffizienzklasse

Aus diesem Beschrieb können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Jede Haftung aufgrund der vorliegenden Unterlagen wird ausgeschlossen.

Stand: Mai 2024, Stand Bauprojekt.

# LINIE «DESIGN»

Variante Dunkel



## WANDBELÄGE

### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

Abrieb 0.5 mm, weiss gestrichen RAL 9016, optional Weissputz RAL 9010 möglich (Mehrpreis)

## BODENBELÄGE

### Gesamte Wohnung exkl. Nasszelle

- Landhausdiele Eiche geräuchert, gebürstet, naturgeölt
- Ca. 2100 x 190 mm
- Sockelleiste weiss

## KÜCHE

Küche gemäss Plan, Kunstharzfronten glänzend in dunklem Anthrazit oder kühlem Grau (zwei Farbvarianten), Innenfarbe Weiss, lineare Griffleiste oder optional mit matten Edelstahlgriffen, Unterbaubecken Edelstahl mit Einhebel-Küchenmischer Chrom (Hansgrohe Talis od. Variante)

## Arbeitsplatte/Rückwand

Abdeckung und Rückwand in dunkler Quarzkomposit-Abdeckung, zwei Varianten, PK 5

## Küchengeräte/Ausstattung

Schweizer Qualitätsküchengeräte von V-Zug:

- Kühlschrank mit integriertem Gefrierfach
- Induktionskochfeld flächenbündig inkl. Umluftabzugshaube
- Geschirrspüler
- Kombigerät Backofen/Steamer

## NASSZELLEN

### Wand- und Bodenbeläge

Hochwertige Fliesen in Betonoptik, Wandbeläge raumhoch liegend verlegt, dunkles Anthrazit/Graphite, ca. 300 x 600 mm, Verlegung im Schnitt

### Ausstattung

Waschtische von Laufen, Modell Val oder Variante, Spiegelschrank mit Beleuchtung, Badewanne, Dusche bodeneben mit Rinne und Glastrennwand, Toilette Laufen Pro o. ä., alle Apparate Weiss, WC-Drückerplatte Chrom, Garnituren Chrom, Armaturen Hansgrohe Metris Chrom und Duscharmatur Hansgrohe Raindance (o. ä.)

### Unterbaumöbel

Unterbaumöbel in Badezimmer und Dusche, Kunstharzfronten glänzend in dunklem Anthrazit oder kühlem Grau

## WASCHTURM

V-Zug Adora Waschmaschine und Wäschetrockner 8 bzw. 7 kg oder gleichwertige Variante, hohe Energieeffizienzklasse

Aus diesem Beschrieb können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Jede Haftung aufgrund der vorliegenden Unterlagen wird ausgeschlossen.

Stand: Mai 2024, Stand Bauprojekt.